

Số: 44 /TB-TTĐVDGTS

Bắc Kạn, ngày 01 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

**Đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với khu vực cát đồi
Quan Nưa 2, xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn (lần 3)**

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Bắc Kạn tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản khu vực cát đồi Quan Nưa 2, xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn (lần 3). Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Bắc Kạn. Địa chỉ: Tổ 7, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

- Người có tài sản đấu giá: Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Kạn. Địa chỉ: Số 13, đường Trường Chinh, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

2. Tên mỏ, vị trí mỏ khoáng sản, diện tích, giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiền bán hồ sơ:

Loại khoáng sản	Tên mỏ, vị trí khu vực	Diện tích (ha)	Giá khởi điểm (G _{kđ})	Bước giá (B _g)	Tiền đặt trước (triệu đồng)
Cát đồi	Quan Nưa 2, xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn	30	3%	0,3%	1.783,772

- Tiền bán hồ sơ: **500.000 đ/01 hồ sơ** (Năm trăm nghìn đồng).

(Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá trong mọi trường hợp không hoàn trả lại. Trừ trường hợp cuộc đấu giá không tổ chức được).

- Bước giá 0,3% (khu vực chưa thăm dò); Vòng trả giá đầu tiên phải trả tối thiểu một lần bước giá (có thể trả n lần bước giá, n là số nguyên ≥ 1) cộng với giá khởi điểm; vòng trả giá tiếp theo phải trả tối thiểu một lần bước giá cộng với giá cao nhất đã trả của vòng trả giá trước đó liền kề.

- Nguồn gốc, tình trạng pháp lý: Quyết định số 395/QĐ-UBND ngày 15/3/2024 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn giai đoạn 2024 - 2030; Quyết định số 2478/QĐ-UBND ngày 20/12/2022 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt kết quả thực hiện nhiệm vụ khảo sát, đánh giá chất lượng khoáng sản, dự tính quy mô tài

nguyên khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn; Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 05/6/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước và dự toán chi phí đầu tư thăm dò khoáng sản khu vực cát đồi Quan Nưa 2, xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

Trên cơ sở đăng ký của tổ chức, cá nhân về khảo sát thực địa tại nơi có tài sản đấu giá (Tổ chức, cá nhân liên hệ gửi văn bản đăng ký đi khảo sát đến Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Kạn hoặc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Kạn *thông qua Phòng Địa chất - Khoáng sản, số điện thoại: 0963 109 585*).

Tổ chức cho các tổ chức, cá nhân đăng ký khảo sát thực địa **trong 03 ngày 09, 10, 11/4/2025.**

- Địa điểm: Khu vực cát đồi Quan Nưa 2, xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, thu tiền đặt trước.

1. Thời gian đăng tải thông tin về đấu giá quyền khai thác khoáng sản: **Từ ngày 01/4/2025 đến ngày 07/5/2025**

2. Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn: **Từ 07 giờ 30 phút, ngày 01/4/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/5/2025.**

3. Thu tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá theo thông báo của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản quy định tại khoản 2b Điều 38 của Luật đấu giá tài sản nộp tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản **chậm nhất vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 20/5/2025.** Nộp tiền vào tài khoản, cụ thể:

- Đơn vị thụ hưởng: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

- Số tài khoản:

+ 3950019590 - Tại Ngân hàng BIDV Chi nhánh Bắc Kạn.

+ 128000030856 - Tại Ngân hàng VietinBank Chi nhánh Bắc Kạn.

- Nội dung nộp tiền: (Tên đơn vị nộp tiền), nộp tiền đặt trước đấu giá mỏ cát đồi Quan Nưa 2, xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn.

(Người tham gia đấu giá chịu phí theo quy định của Ngân hàng)

5. Đối tượng, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá.

5.1. Đối tượng: Tổ chức, cá nhân đăng ký kinh doanh ngành nghề thăm dò, khai thác khoáng sản bao gồm:

a) Doanh nghiệp được thành lập theo Luật Doanh nghiệp;

b) Hợp tác xã, liên hợp tác xã được thành lập theo Luật Hợp tác xã;

c) Hộ kinh doanh đăng ký kinh doanh ngành nghề thăm dò, khai thác khoáng sản.

d) Doanh nghiệp nước ngoài có văn phòng đại diện hoặc chi nhánh tại Việt Nam.

Ghi chú: Một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có 02 (hai) doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá, Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

5.2. 2. Điều kiện của tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá.

- Có Đơn đề nghị tham gia đấu giá lập theo đúng Mẫu số 03 tại mục II của Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 của Chính phủ;

- Có văn bản giới thiệu năng lực, kinh nghiệm trong thăm dò, khai thác và chế biến khoáng sản lập theo đúng Mẫu số 04 tại mục II của Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 của Chính phủ;

- Có kế hoạch sơ bộ về đầu tư thăm dò, khai thác, chế biến, tiêu thụ sản phẩm và bản cam kết thực hiện nếu trúng đấu giá.

- Đáp ứng các quy định của tổ chức, cá nhân thăm dò khoáng sản hoặc khai thác khoáng sản quy định tại Điều 34 và Điều 51 Luật Khoáng sản (giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp có ngành nghề thăm dò khoáng sản (mã ngành 0990), và ngành nghề khai thác khoáng sản (mã ngành 0810));

- Có cam kết về thiết bị, công nghệ khai thác, chế biến khoáng sản và phương án tiêu thụ sản phẩm phù hợp với quy định trong hồ sơ mời đấu giá.

Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức thẩm định điều kiện tham gia đấu giá trước khi tổ chức đấu giá.

3. Đối tượng không được tham gia đấu giá.

a) Những trường hợp thuộc một trong các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và điểm b, 1 khoản 45 Điều 1 của Luật số 37/2024/QH15 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản. Cụ thể:

Những người sau đây không được đăng ký tham gia đấu giá:

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

- Người làm việc trong tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

- Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

- Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c khoản này;

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

b) Cán bộ, công chức được giao tiếp nhận, chuẩn bị hồ sơ đấu giá quyền khai thác khoáng sản của Sở Nông nghiệp và Môi trường nơi có khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con của những người đó.

5.4. Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn theo quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình đăng ký, tham gia đấu giá.

- Hồ sơ mời tham gia đấu giá do Trung tâm cung cấp bao gồm:

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá;

+ Quy chế cuộc đấu giá;

+ Tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá.

- **Hồ sơ tham gia đấu giá theo yêu cầu của bên có tài sản bao gồm:**

Người tham gia đấu giá nộp hai bộ hồ sơ được niêm phong cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định sau đây:

+ Bản chính: Đơn đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản *theo Mẫu số 03 phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ được bổ sung tại Nghị định số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 của Chính phủ.*

+ Bản chính hoặc bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm theo bản chính để đối chiếu hoặc bản sao điện tử có chứng thực từ bản chính: Văn bản giới thiệu năng lực, kinh nghiệm trong thăm dò, khai thác và chế biến khoáng sản *theo Mẫu số 04 phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ được bổ sung tại Nghị định số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 của Chính phủ).*

+ Bản chính hoặc bản điện tử được ký chữ ký số kế hoạch sơ bộ về đầu tư thăm dò, khai thác, chế biến sâu, tiêu thụ sản phẩm và Bản cam kết thực hiện nếu trúng đấu giá.

+ Bản cam kết về thiết bị, công nghệ khai thác, chế biến khoáng sản và phương án tiêu thụ sản phẩm phù hợp với quy định;

+ Phiếu tham gia đấu giá (*Bản chính*), *mẫu phiếu do Trung tâm DVĐGTS cung cấp (có đóng dấu của Trung tâm);*

+ Căn cước công dân, bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm theo bản chính để đối chiếu.

+ Giấy ủy quyền (*Trong trường hợp ủy quyền đăng ký, tham gia đấu giá*).

Trong thời hạn 01 ngày làm việc kể từ ngày hết hạn tiếp nhận hồ sơ, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản gửi một bộ hồ sơ được niêm phong của người tham gia đấu giá cho người có tài sản đấu giá. Người có tài sản đấu giá căn cứ quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đấu giá có trách nhiệm xét duyệt điều kiện của người tham gia đấu giá và thông báo cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

danh sách người đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá, người không đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá chậm nhất 05 ngày làm việc trước ngày mở phiên đấu giá.

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thông báo riêng bằng văn bản cho từng người tham gia đấu giá về việc đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá chậm nhất 03 ngày làm việc trước ngày mở phiên đấu giá.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá

6.1. Thời gian: **Hội 09 giờ 00 phút, ngày 22/5/2025.**

6.2. Địa điểm: Hội trường tầng 4 Sở Tư pháp tỉnh Bắc Kạn; Địa chỉ: Số 16, đường Trường Chinh, tổ 7, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá tài sản

7.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng liên tục tại cuộc đấu giá).

7.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

7.3. Khoảng thời gian tối đa ghi phiếu trả giá: 03 phút.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ theo địa chỉ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn. Điện thoại: 0209 3875790./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- UBND tỉnh Bắc Kạn (b/c);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Kạn;
- Sở Tư pháp;
- UBND thành phố Bắc Kạn; UBND xã Dương Quang;

Niem yết công khai:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Kạn;
- UBND thành phố Bắc Kạn; UBND xã Dương Quang;
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn;

Đăng tin: Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp; Cổng TTĐT tỉnh và Báo Bắc Kạn (đăng tin từ 01/4/2025 đến ngày 07/5/2025); Cổng TTĐT Sở Tư pháp Bắc Kạn; Cổng TTĐT Cục QLCS (Bộ Tài chính); Đài PTTH Bắc Kạn phát các ngày 01,05/4/2025 và ngày 09/4/2025.

- Lưu VT, HSDG.

GIÁM ĐỐC



Ngô Lan Phương