

Số: /TB-TTĐVDGTS

Bắc Kạn, ngày 18 tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với khu vực đất sét làm gạch Đèo Vai, xã Quảng Chu, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Bắc Kạn tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với khu vực đất sét làm gạch Đèo Vai, xã Quảng Chu, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn. Cụ thể như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá

- Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Bắc Kạn. Địa chỉ: Tổ 7, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

- Người có tài sản đấu giá: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Kạn. Địa chỉ: Tổ 1, phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

#### 2. Tên mỏ, vị trí mỏ khoáng sản, diện tích, giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiền bán hồ sơ:

Loại khoáng sản	Tên mỏ, vị trí khu vực	Diện tích (ha)	Giá khởi điểm (G <sub>kd</sub> )	Bước giá (B <sub>g</sub> )	Tiền đặt trước (triệu đồng)
Đất sét làm gạch	Đèo Vai, xã Quảng Chu, huyện Chợ Mới	50,0	5%	0,5%	6.661

- Tiền bán hồ sơ: **500.000** đ/01 hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng).

(Tiền bán hồ sơ tham giá đấu giá trong mọi trường hợp không hoàn trả lại. Trừ trường hợp cuộc đấu giá không tổ chức được).

- Bước giá: Bước giá/vòng trả giá áp dụng ngay từ vòng đầu tiên.

- Nguồn gốc, tình trạng pháp lý: Quyết định số 395/QĐ-UBND ngày 15/3/2024 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn giai đoạn 2024 - 2030; Quyết định số 2478/QĐ-UBND ngày 20/12/2022 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt kết quả thực hiện nhiệm vụ khảo sát, đánh giá chất lượng khoáng sản, dự tính quy mô tài nguyên khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn; Quyết định số 810/QĐ-UBND ngày 13/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước và dự toán chi phí đầu tư thăm dò khoáng sản khu vực đất sét làm gạch Đèo Vai, Quảng Chu, huyện Chợ Mới.

#### 3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

- Tổ chức cho các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá có nhu cầu khảo sát thực

địa khu vực mỏ khoáng sản đấu giá trong các ngày **05/8/2024 và ngày 06/8/2024**.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đi khảo sát thực địa, liên hệ gửi văn bản đăng ký đến Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Kạn hoặc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Kạn *thông qua Phòng Khoáng sản - Tài nguyên nước, số điện thoại: 02093.872.002* đăng ký đề đi khảo sát thực địa theo thời gian trên.

- Địa điểm: Khu vực Đèo Vai, xã Quảng Chu, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn.

*Ghi chú: Phương tiện đi khảo sát thực địa do tổ chức, cá nhân tự túc.*

#### **4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, thu tiền đặt trước.**

4.1. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư pháp tỉnh Bắc Kạn: **Từ ngày 19/8/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/9/2024.**

4.2. Thu tiền đặt trước trong 03 ngày, **ngày 07/10/2024, 08/10/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 09/10/2024.**

Tiền đặt trước khách hàng tham gia đấu giá nộp sau khi có kết quả thẩm định hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Kạn. Tiền đặt trước khách hàng nộp vào tài khoản như sau:

+ Đơn vị thụ hưởng: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Số tài khoản: 39510000019590 - Tại Ngân hàng BIDV CN Bắc Kạn.

+ Đơn vị thụ hưởng: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Kạn - Số tài khoản: 073886729999 - Tại Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt, CN Bắc Kạn.

+ Nội dung nộp tiền: (Tên đơn vị nộp tiền), nộp tiền đặt trước đấu giá mỏ đất sét làm gạch Đèo Vai, Quảng Chu, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn.

#### **5. Đối tượng, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá.**

**5.1. Đối tượng:** Tổ chức, cá nhân đăng ký kinh doanh ngành nghề thăm dò, khai thác khoáng sản bao gồm:

a) Doanh nghiệp được thành lập theo Luật Doanh nghiệp;

b) Hợp tác xã, liên hợp tác xã được thành lập theo Luật Hợp tác xã;

c) Hộ kinh doanh đăng ký kinh doanh ngành nghề thăm dò, khai thác khoáng sản.

d) Doanh nghiệp nước ngoài có văn phòng đại diện hoặc chi nhánh tại Việt Nam.

***Ghi chú:*** Một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có 02 (hai) doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá, Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

#### **5.2. Điều kiện của tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá.**

- Có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp có ngành nghề thăm dò, khai thác khoáng sản;

- Có năng lực kinh nghiệm trong thăm dò, khai thác và chế biến khoáng sản; trường hợp tổ chức, cá nhân chưa được cấp phép thăm dò hoặc khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh có thể hợp đồng với đơn vị có năng lực, kinh nghiệm để hỗ trợ việc

thăm dò, khai thác, chế biến khoáng sản;

- Có năng lực tài chính để đảm bảo việc thăm dò, khai thác khoáng sản;
- Có khả năng huy động vốn để thực hiện thăm dò, khai thác khoáng sản từ các tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng hoặc các tổ chức, cá nhân khác.
- Có cam kết về thiết bị, công nghệ khai thác, chế biến khoáng sản và phương án tiêu thụ sản phẩm phù hợp với quy định trong hồ sơ tham gia đấu giá.
- Có cam kết thực hiện dự án đầu tư khai thác, chế biến, tiêu thụ sản phẩm nếu trúng đấu giá.
- Có Kế hoạch sơ bộ về đầu tư thăm dò đối với mỏ đưa ra đấu giá (hoặc Phương án hoặc Đề án thăm dò khoáng sản) phù hợp các quy định của pháp luật hiện hành.

Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thẩm định điều kiện tham gia đấu giá trước khi tổ chức đấu giá.

Tổ chức, cá nhân đảm bảo điều kiện quy định trên và có nhu cầu đấu giá quyền khai thác khoáng sản đều được phép đăng ký tham gia đấu giá.

### **5.3. Đối tượng không được tham gia đấu giá.**

a) Những trường hợp thuộc một trong các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

b) Cán bộ, công chức được giao tiếp nhận, chuẩn bị hồ sơ đấu giá quyền khai thác khoáng sản của Sở Tài nguyên và Môi trường nơi có khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con của những người đó.

### **5.4. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá.**

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn theo quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình đăng ký, tham gia đấu giá.

#### **Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ bao gồm:**

Văn bản, tài liệu trong hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản được lập 02 bộ (*trong đó gồm 01 bộ chính và 01 bộ photô*) theo quy định sau đây:

- Bản chính: Đơn đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản (*theo Mẫu số 01 ban hành kèm theo Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính*);

- Bản chính hoặc bản sao có chứng thực hoặc bản sao có bản chính kèm theo để đối chiếu:

+ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;

+ Hồ sơ giới thiệu năng lực, kinh nghiệm trong thăm dò, khai thác và chế biến khoáng sản (*theo Mẫu số 02 ban hành kèm theo Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính*); Bản cam kết về thiết bị, công nghệ khai thác, chế biến khoáng sản và phương án tiêu thụ sản phẩm phù hợp với quy định; bản cam kết thực hiện dự

án đầu tư thăm dò, khai thác, chế biến, tiêu thụ sản phẩm nếu trúng đấu giá.

+ Bản cam kết thực hiện dự án (theo Mẫu số 03 ban hành kèm theo Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính).

- Phiếu tham gia đấu giá (Bản chính), mẫu phiếu do Trung tâm DVĐGTS cung cấp (có đóng dấu của Trung tâm);

- Căn cước công dân, bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm theo bản chính để đối chiếu.

- Giấy ủy quyền (Trong trường hợp ủy quyền đăng ký, tham gia đấu giá);

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của khách hàng được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Kạn thẩm định. Khi có kết quả thẩm định Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo cho khách hàng biết đủ điều kiện tham gia đấu giá hay không đủ điều kiện tham gia đấu giá trước khi tổ chức phiên đấu giá 05 ngày.

Khách hàng nộp bổ sung chứng từ chứng minh đã nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá cho Tổ chức đấu giá.

## **6. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản**

6.1. Thời gian tổ chức đấu giá: **Hồi 09 giờ 00 phút, ngày 10/10/2024.**

6.2. Địa điểm đấu giá: Hội trường tầng 4 Sở Tư pháp tỉnh Bắc Kạn; Địa chỉ: Số 16, đường Trường Chinh, tổ 7, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

## **7. Hình thức đấu giá, phương thức, thời gian và địa điểm đấu giá tài sản**

7.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng liên tục tại cuộc đấu giá).

7.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

7.3. Khoảng thời gian tối đa ghi phiếu trả giá: 03 phút.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ theo địa chỉ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn. Điện thoại: 0209 3875790./.

### **Nơi nhận:**

*Gửi bản điện tử:*

- UBND tỉnh Bắc Kạn (b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Kạn;
- Sở Tư pháp;
- UBND huyện Chợ Mới; UBND xã Quảng Chu;

*Niêm yết công khai:*

- Sở TN&MT Bắc Kạn;
- UBND huyện Chợ Mới; UBND xã Quảng Chu;
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn;

*Đăng tin:* Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp; Cổng TTĐT tỉnh và Báo Bắc Kạn (đăng tin từ ngày 18/7/2024 đến ngày 16/8/2024); Cổng TTĐT Sở Tư pháp Bắc Kạn; Cổng TTĐT Cục QLCS (Bộ Tài chính); Đài PTTT Bắc Kạn phát các ngày 18/7/2024, 22/7/2024 và ngày 26/7/2024.

- Lưu VT, HSDG.

**GIÁM ĐỐC**

**Ngô Lan Phương**